



HÍRLEVÉL

PAREUS: ÉLMÉNYBESZÁMOLÓ A SZAKMAI NYÍLT NAPRÓL

A Pareus Beach Resort megnyitása óta az Adria-tenger északi partszakaszának kiemelt üdülőhelyévé vált. Vonzeréjét az egyedülálló, közvetlen tengerparti fekvés adja, az utazókat az egykori halászfalu és a megannyi kikapcsolódási lehetőség ígérete vonzza ide, olyannyira, hogy a Resort minden főszezonban teltházzal üzemel. Az elmúlt időszakban azonban nem a turistáké, hanem a befektetőké volt a tér, hiszen a komplexumot működtető Habona csoport most lehetőséget biztosított számukra is, hogy pár nap erejéig saját maguk is megismerkedhessenek a hely szépségeivel.

A programon részt vett régi ügyfelünk, Lendvai László is, akit saját tapasztalatairól kérdeztünk.

Most járt először Caorleban, vagy már korábban ismerkedett meg a Pareus projekttel? Milyen benyomást tett Önre a környezet, az épületek?

Első alkalommal voltam Caorle-ban. Ez idáig fényképeken és video-felvételeken volt szerencsém hasonló befektetői látogatásokról beszámolót kapni.

A szezon előtti hangulat ellenére a látottak jó benyomást tettek rám. A PAREUS projekt keretein belül a már megépült komplexum valóban minőségi.

Nem vagyok turisztikai szakember, de meggyőződésem, hogy ebben a környezetben a biztosított szolgáltatások jó feltételekkel értékesíthetők.

Jó volt hallani a jövőre vonatkozó tervekről és a perspektíváról amit biztosítanak a környezet adottságai.



“meggyőződésem, hogy ebben a környezetben a biztosított szolgáltatások jó feltételekkel értékesíthetők”

Hogy érezte magát a kint töltött pár nap alatt? Volt olyan élménye, amelyet szívesen megosztana velünk?

Az ott töltött 2-3 nap remekül telt. Erre már a régió lehetőségei is mindenképpen garanciát jelentettek. A hely adottságain túl számomra azon emberek társasága jelentett élményt, akikkel közös programokon megismerkedhettünk, és akik biztosították, hogy jól érezhessük magunkat. Köszönet a kiváló szervezésért!

Most járt először Caorleban, vagy már korábban ismerkedett meg a Pareus projekttel? Milyen benyomást tett Önre a környezet, az épületek?

Több éve van befektetésem az SFC-nél. Ez idő alatt egyre többet tapasztaltam a HABONA működéséből. Alapvetően biztonságos és némiképp konzervatív hozamok vonzottak. Ebbéli igényeimet és az elvárásaimat maximálisan kielégíti a HABONA különböző piaci területeken való részvétele. A HABONA PAREUS projektje a látottak alapján még inkább szimpatikus és meggyőző perspektíva, amit a jövőre nézve magában hordoz. Olaszország pedig külön kedves terület a számomra.



Kinek ajánlaná elsősorban a Pareust nyaraló helyként? Mit gondol, miben erős leginkább a Pareus más üdülőhelyekhez képest?

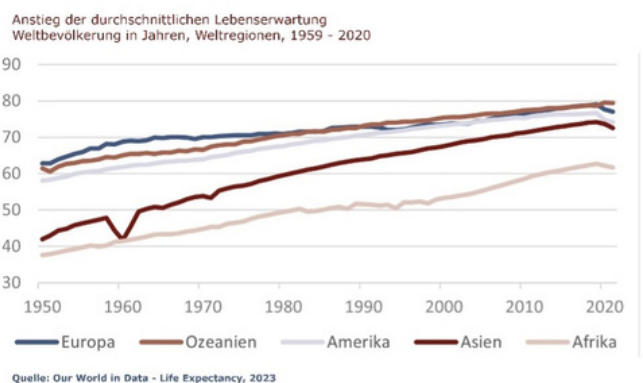
Valószínűleg nem a magyar tömegek nyaralóhelye lesz a jövőben. Én inkább a nyugat-európai középosztály kedvenc desztinációját látom benne, és ha jól tudom ezt mutatják a statisztikák is. Ez befektetői szemmel nem feltétlenül baj.

Aki a strandolás szerelmese, az biztosan jól fogja érezni magát, aki viszont a kirándulásokért rajong, annak a régió kiemelt látnivalói fognak élményeket nyújtani. Mindenkinek ajánlom kipróbálni a minőségi szolgáltatások és a helyi adottságok miatt.



FEKTESSÜNK AZ EGÉSZSÉGBE A HABONÁVAL!

Soha korábban nem élt meg ennyi ember ilyen magas kort. Az idősebbek egyre nagyobb figyelmet fordítanak az immateriális szükségletekre. Így a demográfiai változásnak megfelelően az emberek fogyasztói magatartása is változik. Ezeknél az embereknél az egészség és a szépség egyre inkább előtérbe kerül és ez meghatározza a kiadásait is. A nyugdíjas korban csökkenő bevétel ellenére ez a célcsoport sok pénzzel rendelkezik a korábban megtakarított jövedelmeik felszabadulásának köszönhetően.



Ennek alapján a Habona Kutató Csapata összeállított egy körülbelül 1.000 részvényből álló részvényuniverzumot, mely egyidejűleg megfelel az SFDR (a pénzügyi szolgáltatási ágazatban a fenntarthatósággal kapcsolatos közzétételekről szóló 2019. november 27- ei (EU) 2019/2088 európai parlamenti és tanácsi rendelet) rendelet 8. cikkében rögzített Alapokkal szemben támasztott követelményeknek is. Egy kvantitatív irányítási módszer segítségével az aktív portfólió számára mintegy 50 részvényt azonosítanak, melyeket végül a Habona, mint az Alap stratégája, ellenőriz.